KRUNDI AADRESS	krundi pindala (m²)	KRUNDI EHITUSÕIGUS				PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED
		krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud arv krundil	hoonete suurim lubatud ehitiste-alune pind (m²)	hoonete lubatud maksimaalne kõrgus	katusekalle, tüüp, (kraadi)
Sauna	5731	EK (Korterelamu maa)	2 (1 põhihoone + 1 abihoone)	855	põhihoonel 12m abihoonel 3m	0 - 10, lamekatus

LEPPEMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasoleva krundi piir
- planeeritud hoonestusala/ /ehitise suurim lubatud ehitusalune pind
- planeeritud haljasala
- planeeritud võimalik kõvakattega ala
- P 19 planeeritud parkimiskohad / parkimiskohtade arv
- planeeritud juurdepääs krundile sõidukite jaoks
- planeeritud juurdepääs jalakäijatele
- transpordi liikumissuunad
- planeeritud jalgteed
- likvideeritav objekt
- planeeritud ilupõõsaste orienteeruv asukoht
- planeeritud puu orienteeruv asukoht
- ol.olev / võimalusel säilitatav kõrghaljastus
- murukivi
- piirdeaed
- prügikonteineri või prügikogumisrajatise orienteeruv asukoht
- planeeritud mänguväljak
- avaliku kasutusega ala
- planeeritud orienteeruv lume ladustamise ala

RAID INVEST
OÜ Raid Invest
Tartu vald Mõisaküla Kõla Kõärdi
Tartumaa 60519
Tel:+372 5109000
E-post:karlis@raidinvest.ee
www.raidinvest.ee

Ülenurme alevikus asuva Sauna maaüksuse ja lähiala detailplaneering

Objekti asukoht: Tartumaa Kambja vald Ülenurme alevik			Joonise nimetus:	Mõõtkava:
Planeerija: Karln Raid	Allkiri:	Kuupäev: 19.11.2025	PÕHIJOONIS	1: 500
Huvitatud isik: Ideaal Kinnisvara OÜ				Arhiivi nr :
			Projekti staadium: / Töö nr :	Joonise nr : 4